

۲-۳ - طرح آمایش نواحی تأثیرپذیر از حوزه گازی پارس جنوبی

وزارت نفت - وزارت کشور - وزارت مسکن و شهرسازی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور

هیئت وزیران در جلسه مورخ ۱۳۸۴/۴/۸ بنا به پیشنهاد مشترک سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و وزارتخانه های نفت ، کشور و مسکن و شهرسازی موضوع نامه شماره ۱۰۱/۲۱۶۰۹۴ مورخ ۱۳۸۳/۱۱/۲۷ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و به استناد اصل یکصد و سی و هشتم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران طرح آمایش نواحی تأثیرپذیر از حوزه گازی پارس جنوبی را تصویب نمود :

فصل اول : جهت گیری آمایشی نواحی تأثیرپذیر از حوزه گازی پارس جنوبی

ماده ۱ - به منظور ساماندهی استقرار محوری نقش آفرین در توسعه ملی بر پایه منابع گاز در سواحل و جزایر خلیج فارس و گسترش آن در محدوده هایی از مناطق جنوبی کشور با ویژگی هایی به شرح زیر :

الف - عملکرد فراملی و نقش برتر نسبت به فعالیت های مشابه در سطح منطقه

ب - توان تولید کالا ، تجهیزات و خدمات مرتبط با صنایع نفت ، گاز ، پتروشیمی و انرژی بر و زنجیره های اولویت دار آنها

ج - قابلیت انتقال و صدور فناوری

د - ارائه خدمات نوین در زمینه های مدیریت ، بازاریابی ، بورس و توسعه فعالیت های جنبی اصول ، مبانی و جهت گیری های آمایشی باید به شرح پیوست شماره یک این تصویب نامه در شکل گیری و استقرار فعالیت و جمعیت در نواحی تأثیرپذیر از فعالیت های مرتبط با حوزه گازی پارس جنوبی مد نظر قرار گیرد .

تبصره : حوزه تعامل و تأثیرگذاری فعالیت های گسترده پارس جنوبی به تناسب موضوعات متفاوت ، عرصه های متفاوتی را در بر می گیرد لذا در این مصوبه صرفاً محدوده هایی که بایستی کاربری های آن تعریف و مدیریت شوند ، مشخص شده است .

ماده ۲ - از آنجا که فعالیتهای حوزه گازی پارس جنوبی مرکز ثقل تحولات آتی منطقه بشمار می رود به منظور ساماندهی فضایی فعالیت های مرتبط با آن ، وزارت نفت موظف است :

الف - برنامه درازمدت (۲۰ ساله) تولید (و واردات) و مصرف (از جمله صادرات) گاز طبیعی در کشور را تهیه و برای تأیید به شورای اقتصاد ارائه کند .

ب - برنامه درازمدت (۲۰ ساله) استقرار فازهای گازی و دیگر واحدهای مورد نیاز را در ساختگاههای شماره (۱) منطقه ویژه اقتصادی پارس جنوبی) ، شماره ۲ تنبک و شماره ۳ مقام و نخیلو و سایر ساختگاههای مناسب در ساحل دریا بین بوشهر و بندرعباس را تهیه و طبق مقررات به اجرا گذارد .

ج - امکان استقرار ساختگاه صنایع وابسته به گاز و پتروشیمی را در سواحل خلیج فارس و دریای عمان مطالعه و ارائه نماید .

ماده ۳ - سیاستهای آمایش درخصوص توزیع جمعیت مرتبط با فعالیتهای پارس جنوبی ، به ترتیب اولویت تقویت و تجهیز ساختارهای موجود مراکز جمعیتی تا حد پذیرش سقف جمعیتی مناسب ، شکل گیری نواحی شهری جدید در اطراف مراکز شهری موجود و ایجاد شهرهای جدید می باشد .

به منظور هدایت و مدیریت ساخت و ساز و کاربری اراضی در محدوده های پیرامونی نقاط و عرصه های مناسب برای کاربری های صنعتی و مسکونی مرتبط با فعالیت های پارس جنوبی و با رعایت اصول و جهت گیری های آمایشی این مصوبه و پیوست آن و رعایت اصول پدافند غیرعامل ، وزارت مسکن و شهرسازی موظف است :

الف - طرح کالبدی منطقه ساحلی جنوب (شامل استانهای بوشهر و هرمزگان) را همزمان با طرح کالبدی منطقه فارس حداکثر در مدت یک سال از ابلاغ این تصویب نامه تهیه و پس از تصویب شورای عالی شهرسازی و معماری ایران ابلاغ نماید .

ب - برای محدوده اولویت اول (نوار اول و دوم پیوست شماره ۱) و نقاط جمعیتی واقع در درون آن (شامل ساحل و حاشیه دریا از دیر تا چارک به انضمام جزایر لاوان ، هندورابی ، فارور بزرگ و کوچک ، ابوموسی و تنب بزرگ و کوچک) طرحهای توسعه و عمران در مقیاس مناسب ، همراه با تعیین کاربری اراضی را ظرف ۹ ماه بعد از ابلاغ این تصویب نامه تهیه و پس از تصویب شورای عالی شهرسازی و معماری ایران ، ابلاغ نماید .

ج - برای نواحی واقع در محدوده استانهای بوشهر ، فارس و هرمزگان طرحهای ناحیه ای تهیه نماید .

د - نسبت به مطالعه ویژگی های معماری بومی منطقه ، تدوین معیارها و سبکهای شناخته شده و استاندارد نمودن عناصر ، ابعاد و جزئیات این معماری و تدوین آیین نامه های لازم جهت الزام سازندگان به اجرا و چگونگی نظارت بر این امر ، اقدام نماید .

هـ - تسهیلات لازم برای حضور سرمایه گذاران بخش خصوصی در امر ساخت و تولید مسکن مورد نیاز سطوح مختلف درآمدی را فراهم نماید .

ماده ۴ - کلیه فرمانداری ها ، بخشداری ها و شهرداری های واقع در محدوده اولویت اول (مذکور در ماده (۳) این تصویب نامه) ، موظفند تا زمان تصویب نتایج مطالعات کاربری اراضی محدوده فوق ، نظارت بر ساخت و سازها را در چارچوب طرحهای مصوب موجود با جدیت تمام انجام دهند و از هرگونه ساخت و ساز خارج از این چارچوب جلوگیری نمایند .

اقدامات و تکالیف دستگاههای اجرایی

ماده ۵ - باتوجه به ضرورت توسعه منطقه ویژه پارس جنوبی به دلیل ذخایر بزرگ گازی آن ، وزارت نفت موظف است که با در نظر گرفتن الزامات فنی ، شبکه های زیربنایی موجود و پیش بینی شده اقدامات ذیل را در طول برنامه های زمانبندی شده ۵ ساله کشور در منطقه به اجرا بگذارد :

الف - استقرار فازهای بهره برداری گازی ، مجتمع های پتروشیمی ، واحدهای GTL ، واحدهای LNG در محدوده های پیش بینی شده .

ب - تملک اراضی مناسب در محدوده های مذکور در ماده (۲) این تصویب نامه

ج - توسعه خطوط انتقال گاز طبیعی جهت مصارف داخلی و صادرات با تأکید بر احداث خط انتقال گاز از منطقه ویژه اقتصادی پارس جنوبی به بندرعباس و شیراز و بوشهر به منظور ایجاد فرصت سرمایه گذاری بخش خصوصی

د - استقرار سیستم مدیریت محیط زیستی در منطقه

هـ - عملیاتی کردن سیاست پیشگیری از تولید آلاینده ها در واحدهای مستقر در ساختگاه های ۳ گانه

و - ارزیابی راهبردی محیط زیستی

ماده ۶ - وزارت نیرو موظف است با همکاری سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور ، وزارت مسکن و شهرسازی ، وزارت نفت و وزارت صنایع و معادن اقدامات زیر را به انجام برساند :

الف - تعیین و تأمین حجم آب شیرین مورد نیاز نواحی تأثیرپذیر در افقهای مختلف طی بیست سال آینده

ب - تهیه طرح جامع آب و فاضلاب برای کلیه نقاط مسکونی که در نواحی تحت تأثیر حوزه گازی به شرح ماده (۳) قرار می گیرند .

ج - برآورد میزان برق مورد نیاز در منطقه تا افق بیست سال آینده و فراهم نمودن مقدمات احداث نیروگاههای جدید با اولویت مصرف گاز و با در نظر گرفتن امکان مشارکت بخش خصوصی

د - بررسی توسعه ظرفیت نیروگاههای موجود در منطقه

ه - توسعه خطوط انتقال نیرو در نواحی تأثیرپذیر از حوزه گازی پارس جنوبی و اتصال آن به شبکه سراسری .

و - احداث سد مخزنی باغان

ز - بررسی و امکانسنجی احداث خط دوم انتقال آب از سد کوثر

ح - طراحی و ایجاد شبکه های آبرسانی جدید و بازسازی شبکه های انتقال موجود به منظور تأمین آب مورد نیاز شرب و صنعت نواحی تحت تأثیر .

ط - تسریع در اتمام و بهره برداری از سد سلمان فارسی

ماده ۷ - وزارت راه و ترابری موظف است با مشارکت وزارت نفت اقدامات ذیل را جهت توسعه و تجهیز امکانات ارتباطی به انجام برساند .

الف - تکمیل راه اصلی فیروزآباد - جم و راههای جم - عسلویه و چغادک - کنگان - طاهری به صورت بزرگراه تا پایان سال ۱۳۸۵

ب - احداث بزرگراه منطقه ویژه اقتصادی پارس جنوبی تا پالایشگاه پارسیان و بررسی اتصال آن به جاده جم - فیروزآباد

ج - احداث جاده کمربندی مجموعه شهری کنگان دیر

د - احداث بزرگراه منطقه ویژه اقتصادی پارس جنوبی - بندرعباس

و - بررسی فنی و اقتصادی راه آهن مسیر شیراز - فیروزآباد ، بوشهر و منطقه ویژه در طول برنامه چهارم توسعه اقتصادی ، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران - مصوب ۱۳۸۳

ز - بررسی فنی و اقتصادی اتصال مسیر راه آهن منطقه ویژه به بندرعباس در طول برنامه چهارم توسعه اقتصادی - اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران - مصوب ۱۳۸۳

ح - همکاری با وزارت نفت در احداث فرودگاه بین المللی پارس و نظارت بر اجرای آن از نظر رعایت استانداردهای بین المللی پرواز در زمینه ساخت و تجهیز فرودگاه به منظور امکان بهره برداری از آن تا نیمه سال ۱۳۸۴

ط - تقویت و تجهیز فرودگاههای بین المللی بوشهر ، شیراز و بندرعباس و همچنین فرودگاههای لامرد و جم
ی - توسعه و تجهیز بنادر مقام ، نخیلو ، تنبک و تعیین سطوح بندری آنها براساس میزان ورود و صدور کالا با همکاری وزارت نفت

ماده ۸ - وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات موظف است اقدامات ذیل را انجام دهد :

الف - تأمین و تجهیز زیرساختهای مورد نیاز جهت ارائه سرویسهای تلفن ثابت ، همراه و دیتا

ب - ارائه سرویس های تلفن ثابت ، همراه و دیتا در حداقل زمان انتظار (پانزده روز پس از درخواست متقاضی)

ماده ۹ - وزارت صنایع و معادن موظف است با همکاری وزارت نفت اقدامات ذیل را در طول برنامه چهارم توسعه به انجام برساند :

الف - فراهم آوردن شرایط برای استقرار صنایع انرژی بر دارای توجیه اقتصادی در سواحل دریا در استانهای هرمزگان و بوشهر با هدف توسعه صادرات و بررسی ایجاد آن در محور پارس جنوبی شیراز با اولویت تأمین نیاز داخل کشور

ب - ایجاد زمینه برای استقرار صنایع مرتبط دارای توجیه اقتصادی پتروشیمی و صنایع پایین دست آن در منطقه ویژه پارس جنوبی و سایر محدوده های پیش بینی شده

ج - ایجاد زمینه برای استقرار صنایع مرتبط دارای توجیه اقتصادی در محور مسکونی صنعتی پارس جنوبی - بوشهر و محورهای پارس جنوبی - بندرعباس و پارس جنوبی - شیراز

د - مطالعه و پیشنهاد ایجاد شهرکهای مناسب صنعتی در نواحی خورموج ، دیر و دلوار ، لامرد ، خنج ، فیروزآباد ، گاوبندی و مهر و ارائه به هیئت وزیران .

ماده ۱۰ - وزارت جهاد کشاورزی موظف است در راستای پایداری بهره برداری از منابع آب و خاک مناطق تأثیرپذیر از حوزه گازی پارس جنوبی اقدامات ذیل را در طول برنامه چهارم توسعه اقتصادی ، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران - مصوب ۱۳۸۳ - به انجام برساند :

الف - احیا و توسعه پوشش گیاهی نواحی تحت تأثیر بویژه در اطراف مناطق صنعتی و زیستی

ب - اجرای طرحهای آبخیزداری و کنترل سیلاب از طریق فعالیتهای آبخیزداری ، آبخوانداری و احداث سدهای کوتاه خاکی

ج - ارتقا، سطح فناوری در تولید محصولات کشاورزی

د - توسعه صیادی و مراکز پرورش میگو متناسب با قابلیت های منطقه

ماده ۱۱ - وزارت بهداشت ، درمان و آموزش پزشکی موظف است اقدامات ذیل را در طول برنامه چهارم توسعه اقتصادی ، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران - مصوب ۱۳۸۳ - به انجام برساند :

الف - توسعه و تجهیز بیمارستانهای موجود در جم ، کنگان - دیر و لامرد متناسب با نیازهای منطقه

ب - توسعه و تجهیز بیمارستان آموزشی بوشهر به عنوان مراکز ارائه خدمات تخصصی

ج - تقویت و توسعه مراکز بیمارستانی در شیراز برای ارائه خدمات فوق تخصصی با عملکرد فراملی

د - احداث مراکز درمانی در مناطق شهری کنگان و دیر ، گابندی و لامرد با عملکرد ناحیه ای و منطقه ای

ه - ایجاد مراکز و پایگاههای اورژانس بین جاده ای

و - فراهم آوردن تسهیلات لازم جهت جذب سرمایه گذاری بخش خصوصی در احداث مراکز خدمات درمانی مورد نیاز

ماده ۱۲ - وزارت علوم ، تحقیقات و فناوری موظف است با همکاری وزارت نفت در طول برنامه چهارم توسعه اقتصادی ، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران - مصوب ۱۳۸۳ - اقدامات ذیل را به انجام برساند :

الف - تقویت و تجهیز دانشگاههای خلیج فارس و هرمزگان به منظور تربیت نیروی متخصص مورد نیاز منطقه در سطوح کاردانی و کارشناسی

ب - تقویت و توسعه دانشگاه شیراز و دانشگاه صنعتی شیراز برای پشتیبانی از تخصص های علمی و فنی مورد نیاز فعالیت های مرتبط با نفت و گاز و پتروشیمی

ج - ایجاد ، تقویت و توسعه آموزش های علمی کاربردی از طریق دانشگاه جامع علمی کاربردی و با همکاری وزارت نفت و وزارت صنایع و معادن در راستای برطرف نمودن نیازهای منطقه

د - تقویت شهر شیراز به عنوان شهری الکترونیکی برای برعهده گرفتن نقش پشتیبانی سیستم های فناوری اطلاعات در سطح منطقه خلیج فارس همراه با تقویت منطقه ویژه اقتصادی برق و الکترونیک این شهر با همکاری وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات

هـ - ایجاد مراکز و پارکهای علمی فناوری در موضوعات مربوط به نفت و گاز و پتروشیمی در شیراز ، بوشهر ، بندرعباس

ماده ۱۳ - وزارت کار و امور اجتماعی موظف است با همکاری وزارت نفت ، وزارت صنایع و معادن و بخش خصوصی و متناسب با تقاضای نیروی کار ماهر نسبت به ساخت و تجهیز مراکز آموزشی فنی و حرفه ای در طول برنامه چهارم توسعه اقتصادی ، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران - مصوب ۱۳۸۳ - اقدام نماید .

ماده ۱۴ - سازمان حفاظت محیط زیست موظف است با همکاری سایر سازمانها و وزارتخانه های فعال در نواحی تأثیرپذیر از حوزه گازی پارس جنوبی اقدامات زیر را انجام دهد :

الف - تعیین ضوابط و استانداردهای زیست محیطی منطقه ای درباره فعالیت ها و خروجی ها و نظارت بر اجرای آنها

ب - نظارت بر اجرای طرح ارزیابی پیامدهای محیط زیستی طرح ها و پروژه ها و فعالیت های مهم

ج - ایجاد شبکه ایستگاههای سنجش آلودگی در عمق (لامرد ، لار ، جم ، آبدان و فیروزآباد) و در ساحل (منطقه ویژه اقتصادی پارس جنوبی ، نخل تقی ، شیرینو ، طاهری ، تنبک ، گاوبندی ، دیر ، چارک و نخیلو)

د - تدوین و اجرای طرح مدیریت پارک ملی نای بند

ماده ۱۵ - سازمان میراث فرهنگی و گردشگری موظف است در طول برنامه چهارم توسعه اقتصادی ، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران - مصوب ۱۳۸۳ - اقدامات زیر را به اجرا درآورد :

الف - انجام مطالعات جامع گردشگری و میراث فرهنگی در محدوده استانهای بوشهر ، هرمزگان ، فارس و کهگیلویه و بویراحمد با هدف شناسایی و تأمین نیازهای فرهنگی و تفریحی و گذران اوقات فراغت ، اعم از کوتاه مدت و بلندمدت ، متناسب با ویژگی جمعیت و شاغلین موجود و آتی در این نواحی و تعیین اقدامات مشخص برای تأسیس و ایجاد مراکز گردشگری و گذران اوقات فراغت .

ب - حفظ و احیای آثار و بافتهای تاریخی موجود در نواحی تأثیرپذیر نظیر بندر طاهری و بهره گیری از این امکانات برای ایجاد تأسیسات فرهنگی تفریحی

ج - ایجاد زمینه جدی سرمایه بخش خصوصی داخلی و خارجی برای احداث مراکز اقامتی در مناطق مستعد

ماده ۱۶ - وزارت دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح موظف است اقدامات ذیل را به انجام برساند :

الف - فراهم کردن تسهیلات لازم برای انتقال نیروها و تأسیسات نظامی از درون منطقه ویژه اقتصادی به خارج از منطقه

ب - پیگیری تهیه و اجرای طرح جامع پدافند عامل در منطقه ویژه پارس جنوبی متناسب با تهدیدات احتمالی و در شعاع مناسب

ج - همکاری در تهیه طرحهای پدافند غیرعامل تأسیسات نفتی و صنعتی که هر کدام به طور جداگانه از طرف وزارتخانه های نفت و صنایع و معادن تهیه می گردد .

ماده ۱۷ - وزارت کشور موظف است اقدامات ذیل را به انجام برساند :

الف - نسبت به ارتقای سطح نیروهای انتظامی منطقه ویژه اقتصادی و محدوده تأثیرپذیر و تجهیز آن به وسایل مناسب ، استفاده از کارکنان آموزش دیده و مجرب متناسب با ویژگی های منطقه و تهیه طرحهای امنیتی - انتظامی تا پایان سال ۱۳۸۴ اقدام نماید .

ب - نسبت به ایجاد گارد ساحلی و تجهیز آن به ناوچه و یا ناوهای متناسب بااحتیاجات منطقه نظیر مبارزه با قاچاق کالا ، توسط نیروی انتظامی جمهوری اسلامی ایران تا پایان سال ۱۳۸۵ اقدام نماید .

ج - ایجاد سیستم های امنیتی غیرمحسوس در محدوده اولویت اول (مذکور در ماده (۳) این تصویب نامه) توسط نیروی انتظامی جمهوری اسلامی ایران

د - فرمانداری ها و بخشداری های واقع در محدوده اولویت اول (مذکور در ماده (۳) این تصویب نامه) را ویژه اعلام نماید و آیین نامه و ضوابط مربوط به حیطه اختیارات و مسئولیتهای آنها را ظرف ۶ ماه پس از ابلاغ این تصویب نامه تهیه و پس از تأیید شورای عالی اداری به اجرا بگذارد .

ماده ۱۸ - وزارت آموزش و پرورش موظف است اقدامات زیر را انجام دهد :

الف - ایجاد تأسیسات و فضاهای آموزشی مورد نیاز متناسب با فعالیت های آتی

ب - احداث هنرستانهای فنی و حرفه ای و کار و دانش با تأکید بر دایر نمودن رشته های مورد نیاز

ج - ارتقای کیفی سطح آموزشی در مراکز آموزشی مستقر در نواحی تأثیرپذیر

ماده ۱۹ - وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی موظف است با همکاری وزارت نفت و بخش غیردولتی اقدامات ذیل را به انجام برساند :

الف - استقرار تأسیسات فرهنگی و مکان های گذران اوقات فراغت متناسب با طرح های توسعه و عمران نواحی تأثیرپذیر

ب - گسترش آموزش های ترویجی لازم به منظور افزایش میزان مشارکت مردم و سازگاری خرده فرهنگ های بومی با شرایط جدید ، در طول برنامه چهارم توسعه اقتصادی ، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران - مصوب ۱۳۸۳

ماده ۲۰ - سازمان تربیت بدنی موظف است با همکاری وزارت نفت و بخش غیردولتی نسبت به ایجاد فضاها و امکانات فرهنگی ورزشی متناسب با سطح فعالیت ها و جمعیت فعلی و آتی منطقه اقدام نماید .

ماده ۲۱ - وزارت کشور موظف است با همکاری وزارت نفت و سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و با بهره گیری از ظرفیت های علمی تحقیقاتی کشور ، طرح مطالعات اجتماعی فرهنگی محدوده تحت تأثیر حوزه گازی پارس جنوبی را ، با هدف بررسی و شناخت مشکلات جوامع محلی در برخورد با رویدادهای صنعتی و راههای مشارکت و یگانه گشت آنان را در فرآیند توسعه ، سازمان دهد و اقدامات و پروژه های مشخصی را برای ارتقای اجتماعی فرهنگی ساکنین این نواحی ، پیشنهاد نماید .

ماده ۲۲ - سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور با همکاری دستگاههای ذیربط مکلف است :

الف - با استفاده از مطالعات انجام شده و با همکاری دستگاههای اجرایی ذیربط ظرف ۶ ماه مجموعه اقدامات و عملیات (شامل اقدامات مندرج در این مصوبه و سایر اقدامات و عملیات لازم) طی برنامه چهارم توسعه را در قالب یک برنامه عملیاتی یکپارچه و فراگیر تهیه و به تصویب ستاد مندرج در ماده (۲۳) این تصویب نامه برساند .

ب - نسبت به تهیه برنامه میان مدت شامل موضوعات و میزان سرمایه گذاری های مستقیم دولت در زمینه های مختلف و سیاست های جذب ، هدایت و حمایت از سرمایه گذاری های بخش غیردولتی در نواحی تأثیرپذیر از حوزه گازی پارس جنوبی اقدام نماید .

فصل سوم : نظام اجرایی و تخصیص منابع

ماده ۲۳ - به منظور به کارگیری اصول و خطوط کلی آمایش در عملیات اجرایی موضوع این تصویب نامه ، تخصیص بهینه منابع و اجرای با کیفیت و هماهنگ و به موقع تکالیف دستگاههای اجرایی ستاد هماهنگی اقدامات و عملیات با شرکت وزیران نفت ، کشور ، راه و ترابری ، مسکن و شهرسازی ، نیرو ، سازمان حفاظت محیط زیست و با ریاست معاون رئیس جمهوری و رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور تشکیل میشود و وظایف زیر را برعهده دارد :

الف - تصویب برنامه عملیاتی

ب - تصمیم گیری درخصوص کلیه امور مربوط به تسهیل عملیات نشر دهنده توسعه ای و کاهش اثرات زیانبار احتمالی

ج - اخذ تصمیم در حوزه وظایف دستگاههای مختلف مرتبط با موضوع این تصویب نامه با حضور وزرای مربوطه

د - ارزشیابی مستمر اقدامات انجام شده

ه - به روزآوری برنامه های عملیاتی متناسب با فرآیند توسعه

تبصره ۱ - استانداران استانهای واقع در حوزه نفوذ و تأثیر حسب مورد در آن استان با حق رأی در جلسات ستاد شرکت می نمایند .

تبصره ۲ - تصمیمات ستاد یاد شده جهت تصویب نهایی به مراجع ذیربط قانونی ارائه خواهد شد.

ماده ۲۴ - مسئول هماهنگی امور اجرایی طرحها توسط رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور منصوب می گردد و وظیفه ایجاد هماهنگی در امور اجرایی و نظارت بر پیشبرد برنامه عملیاتی و سایر تصمیماتی که از سوی ستاد اتخاذ می شود را انجام دهد . وی همچنین دبیری ستاد هماهنگی اقدامات و عملیات را بر عهده خواهد داشت . کلیه دستگاههای اجرایی موظفند جهت پیشبرد کلیه امور مرتبط با موضوع این مصوبه و سایر مصوبات و تصمیمات ستاد هماهنگی لازم را به عمل آورند .

تبصره - دستورالعمل ها و آیین نامه های لازم توسط سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور تهیه و پس از تصویب ستاد ابلاغ خواهد شد .

ماده ۲۵ - به منظور تأمین منابع مالی مورد نیاز برنامه های عملیاتی و سایر اقداماتی که از سوی ستاد تصویب می شود ردیف اعتباری مستقلی به پیشنهاد مسئول هماهنگی امور اجرایی و تصویب ستاد ، در لوایح بودجه سنواتی درج می گردد تا پس از تصویب مجلس شورای اسلامی در اختیار سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور قرار گیرد .

ماده ۲۶ - آن بخش از منابع داخلی شرکت ملی نفت ایران که به امور مربوط به این تصویب نامه اختصاص می یابد در چارچوب برنامه عملیاتی موضوع بند «الف» ماده (۲۲) و پس از مبادله موافقتنامه با سازمان مدیریت و برنامه ریزی هزینه می گردد .

فصل چهارم : نظارت و پیگیری

ماده ۲۷ - مسئول هماهنگی امور اجرایی طرحها موظف است به منظور تسهیل امر نظارت و ارزشیابی ، گزارشی از اقدامات و عملیات انجام شده در قالب موافقتنامه های مبادله شده را حداقل هر سه ماه یکبار و حسب مورد تهیه و به ستاد ارائه نماید .

ماده ۲۸ - سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور وظیفه نظارت بر نحوه اجرای این تصویب نامه را به عهده داشته و موظف است گزارش های نظارتی لازم را حداقل هر شش ماه یکبار و حسب مورد در مقاطع زمانی مورد نیاز تهیه و به هیئت وزیران ارائه نماید .

ماده ۲۹ - این تصویب نامه دارای یک پیوست تحت عنوان اصول و مبانی و سیاست های آمایش در نواحی تأثیرپذیر از حوزه گازی پارس جنوبی می باشد .

۲-۳-۱- اصول و مبانی آمایش نواحی تأثیرپذیر از حوزه گازی پارس جنوبی

برای ایجاد محور ممتاز توسعه و نقش آفرین در اقتصاد کشور بر مبنای فعالیت های مرتبط با انرژی در محدوده هایی از جنوب کشور و تبدیل آنها به مناطقی توسعه یافته و پایدار با تکیه بر قابلیت های درونی و بهره گیری از فرصت های بیرونی همراه با ایجاد تحول در ساختارهای اقتصادی اجتماعی مردم ، رعایت اصول زیر در آمایش ضرورت دارد:

🔹 اصل کارآیی اقتصادی

طراحی و استقرار تأسیسات مورد نیاز برای بهره برداری بهینه از ذخایر حوزه گازی پارس جنوبی باید براساس الزامات فنی و با توجه به معیارها و ملاحظات اقتصادی ، اقلیمی ، فرهنگی و اجتماعی و زیست محیطی .

🔹 اصل ایجاد مزیت های رقابتی

با توجه به اقلیم نامناسب ، توسعه نیافتگی زیرساختها و خدمات منطقه جهت اسکان جمعیت و جذب سرمایه مورد نیاز ، باید با ایجاد مجموعه ای از معافیت ها و امتیازات ، مزیت های رقابتی منطقه را افزایش بخشید تا حدی که قادر به ارائه امکانات و خدمات هم سطح استانداردهای بین المللی باشد .

🔹 اصل تأمین منابع انسانی و پایداری توسعه

اتخاذ تدابیر و تمهیدات لازم برای پایداری توسعه از طریق افزایش سهم مشارکت نیروی کار بومی منطقه در فعالیت های اقتصادی و فراگیری آموزش های لازم و همچنین ایجاد مشوقها و امتیازات مناسب جهت جذب و اسکان دایمی سایر متخصصین ، مدیران ، فناوری و کارآفرینان در نواحی تأثیرپذیر از حوزه گازی پارس جنوبی.

🔹 اصل تعادل های درون منطقه ای

ارتقاء یکپارچه فعالیت های اقتصادی ، اجتماعی و کیفیت زندگی در قلمروهای جذب ، نفوذ و تأثیرگذاری فعالیتها در منطقه و تأکید بر جلوگیری از بروز شکاف عمیق بین جوامع ساکن در منطقه از نظر سطح برخورداری از امکانات و ایجاد فرصت های مشارکت گسترده در فعالیت های تخصصی و ارتقاء فعالیت های مستقل آنها .

❖ اصل تقسیم کار تخصصی در منطقه

تعیین و تقویت جایگاه تخصصی هر یک از مراکز و قطبهای موجود توسعه در منطقه نظیر بوشهر ، بندرعباس ، شیراز و شهرهای اصلی استانهای مزبور و برخی جزایر ، برای حمایت و پشتیبانی از فعالیت های منطقه ویژه اقتصادی و تنظیم تعاملات هدفمند و برنامه ریزی شده بین آنها براساس قابلیت ها و امکانات این مراکز .

تقویت امکانات و شرایط زیست در جزایر برای استفاده از موقعیت استراتژیک آنها در پذیرش نقش تخصصی در محور صنایع انرژی بر منطقه با تأکید خاص بر تأمین امکانات و تجهیزات تردد بین جزایر با سرزمین اصلی و تأمین امکانات ارتباطی مطمئن ارزان و سریع به عنوان مؤثر در ادغام پذیری آنها در برنامه های توسعه سرزمین اصلی .

❖ اصل حفاظت از محیط زیست

توجه جدی به حفاظت از محیط زیست باتوجه به ماهیت و نوع فعالیت های اصلی منطقه ویژه پارس جنوبی و نواحی تأثیرپذیر و ضرورت رعایت جدی ضوابط و اتخاذ تمهیدات لازم برای حفاظت هر چه بیشتر از معیارهای زیست محیطی و الزامات توسعه پایدار .

❖ اصل حفاظت از میراث فرهنگی

توجه به حفظ و تقویت مؤلفه های ساختار فرهنگی هویت ملی و منطقه ای در طراحی و ساخت و سازهای معماری و شهرسازی و حفاظت از مراکز و آثار برخوردار از ارزشهای فرهنگی .

❖ اصل مدیریت توسعه فضایی و کالبدی در منطقه

ضرورت طراحی و ایجاد نظام مدیریتی مناسب برای مدیریت فضایی توسعه و تعیین کاربریهای زمین و استقرار فعالیتهای توسعه به چشم انداز تقاضای روبه رشد برای منابع محدود محلی نظیر ، آب ، زمین و نیروی انسانی .

لبه اصل تقویت و توسعه ارتباطات منطقه ای و استفاده از فناوری اطلاعات و ارتباطات

توسعه و تجهیز امکانات ارتباطی برای تأمین دسترسی سهل و مناسب از محدوده تأثیرپذیر به مراکز جمعیتی استانهای مجاور و قطب های توسعه کشور و گسترش و تقویت تأسیسات و زیربنای صادرات کالا به بازارهای خارجی . توسعه فناوری ارتباطات و اطلاعات (ICT) به عنوان زمینه ساز عامل هم افزایی توسعه اقتصادی اجتماعی فرهنگی و ایجاد زیرساختهای جدید برای گسترش صنعت ، بازرگانی ، پژوهش های علمی ، فعالیت های اجتماعی و مدیریت مناطق شهری و روستایی در راستای تقویت توانایی منطقه در ایفای نقش تخصصی پیش بینی شده برای آن .

۲-۳-۲- راهبردهای آمایش نواحی تأثیرپذیر اولویت دار از نظر استقرار صنایع و سکونت

توجه به اصول آمایشی در شکل گیری فعالیت های منطقه ویژه پارس جنوبی و ضرورت بهره برداری حداکثر از این فرصت برای ارتقای توان اقتصادی کشور و ایجاد تحول همه جانبه در نواحی تأثیرپذیر از حوزه گازی پارس جنوبی ، سازماندهی فضایی زیر که در قالب ۴ نوار از دشت های محدوده فوق مرتب شده پیشنهاد می گردد :

نوار اول که محدوده ساحلی به عرض بین ۶ تا ۹ کیلومتر و درحد فاصل بندر چارک تا حوالی بوشهر را در بر می گیرد، محل استقرار فعالیت های پایه ای یعنی فازهای گازی، مجتمع های پتروشیمی واحدهای LNG و GTL می باشد . تمرکز این فعالیت ها بیشتر در مناطق میانی این نوار یعنی در منطقه ویژه ، پرک ، بندرطاهری، اختر ، تنبک ، نخل ، غانم ، مقام ، نخیلو ، چارک ، چپرویه و گرزه خواهد بود .

نوار دوم که محدوده تقریبی غرب منطقه ویژه اقتصادی پارس جنوبی تا چغادک و شرق منطقه ویژه اقتصادی پارس جنوبی تا چارک را در بر می گیرد ، کارکرد صنعتی - مسکونی خواهد داشت . تعدادی از فازهای گازی در محدوده این نوار یعنی کنگان و آبدان ، دیر و بردخون ، نایبند ، شرق زیارت و جنوب گاوبندی مستقر خواهند شد . همچنین صنایع وابسته به گاز در نخیلو و نایبند و بخشی از صنایع انرژی بر در مناطق مستعد این محدوده استقرار خواهند یافت . نوار سوم که در سرتاسر طول محدوده تأثیرپذیر از حوزه گازی پارس جنوبی ، از بندرعباس تا بوشهر امتداد می یابد و عمده مراکز پرجمعیت محدوده فوق نیز در آن قرار دارد به محل استقرار انواع صنایع انرژی بر ، مختلط، پایین دست پتروشیمی و صنایع دریایی و فعالیتهای خدماتی پشتیبان تولید اختصاص یافته است . فعالیت های کشاورزی بر مبنای پتانسیل موجود در این محدوده تداوم خواهد یافت و مراکز جمعیتی موجود ، بخش عمده جمعیت وارده به محدوده را پذیرا خواهند بود .

نوار چهارم که در برگیرنده بخشهایی از جنوب استان فارس و غرب هرمزگان و مناطق شمالی استان بوشهر است عمدتاً در زمینه صنایع مختلط ، خدمات پشتیبانی تولید و استقرار نقاط جدید مسکونی و فعالیت های کشاورزی به ایفای نقش خواهند پرداخت .

۲-۳-۳- اصلاحیه طرح آمایش نواحی تأثیر پذیر از حوزه گازی پارس جنوبی

وزارت نفت - وزارت مسکن و شهرسازی - وزارت کشور سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور

هیئت وزیران در جلسه مورخ ۱۳۸۵/۹/۱۲ بنا به پیشنهاد شماره ۲۶۹۸/۱۰/۰۱۰ مورخ ۱۳۸۵/۴/۱۲ استانداری فارس و به استناد اصل یکصد و سی و هشتم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران تصویب نمود .
طرح آمایش نواحی تأثیر پذیر از حوزه گازی پارس جنوبی ، موضوع تصویب نامه شماره ۱۴۸۸۲/ت/۳۲۳۸۸ هـ مورخ ۱۳۸۴/۴/۲۶ به شرح زیر اصلاح می شود :

لکه بند (ج) ماده (۲) به شرح زیر اصلاح می شود :

« ح - امکان استقرار ساختگاه صنایع وابسته به گاز و پتروشیمی در سواحل خلیج فارس و دریای عمان و همچنین صنایع پایین دستی وابسته به گاز و پتروشیمی را در استانهای بوشهر ، هرمزگان و فارس با رعایت ضوابط زیست محیطی مطالعه و ارائه کند . »

لکه متن زیر به عنوان بندهای « ی » ، « ک » و « ل » به ماده (۶) اضافه می شود :

« ی - مطالعه احداث پست چهارصد کیلوولت در شهرستان خنج یا شهرستان لار برای تکمیل شبکه انتقال نیرو با رعایت ضوابط زیست محیطی . »

« ک - بررسی احداث خط دوم انتقال آب از سد سلمان فارسی به لار و بندر چارک به منظور تأمین آب شرب و صنعتی در نواحی تحت تأثیر پارس جنوبی با رعایت ضوابط زیست محیطی . »

« ل - مطالعه احداث سد مخزنی در شهرستان فیروزآباد با رعایت ضوابط زیست محیطی . »

لکه بند (ب) ماده (۷) به شرح زیر اصلاح می شود :

ب - احداث بزرگراه منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس تا پالایشگاه پارسیان و بررسی اتصال آن به جاده جم - فیروزآباد و همچنین مطالعه و بررسی اتصال آن به خنج ، لار و بندرعباس با رعایت ضوابط زیست محیطی .

بند (ز) ماده (۷) به شرح زیر اصلاح می شود :

ز- بررسی فنی ، اقتصادی و زیست محیطی اتصال مسیر راه آهن منطقه ویژه اقتصادی پارس جنوبی به بندرعباس و مسیر ساحل یا از مسیر لاز - ایستگاه راه محمود در طول برنامه چهارم توسعه

بند (د) ماده (۹) به شرح زیر اصلاح می شود :

ر- مطالعه و پیشنهاد ایجاد شهرکهای مناسب صنعتی در مناطق خورموج ، دیر و دلوار ، لامرد ، فیروزآباد ، فراهبند ، خنج ، لار ، گاوبندی و مهر با رعایت ضوابط زیست محیطی و ارائه آن به هیئت وزیران .

بند (الف) ماده (۱۲) به شرح زیر اصلاح می شود :

الف - تقویت و تجهیز دانشگاههای خلیج فارس ، هرمزگان و صنعتی شیراز به منظور تربیت نیروی متخصص مورد نیاز منطقه در سطوح کاردانی و کارشناسی

متن زیر به عنوان ماده (۲۲) مکرر اضافه می شود :

ماده ۲۲ مکرر - شورای عالی مناطق آزاد تجاری - صنعتی موظف است با همکاری وزارت صنایع و معادن نسبت به تکمیل مطالعات فنی ، اقتصادی و زیست محیطی ایجاد منطقه ویژه اقتصادی لامرد به منظور استقرار و صنایع پایین دستی پتروشیمی و صنایع مختلط و مرتبط و صنایع انرژی بر تا پایان سال ۱۳۸۵ و ارائه آن به هیئت وزیران اقدام نماید.

جدول ۲-۲-: مقایسه مفاد مصوبات هیات وزیران در تاریخهای ۸۵/۹/۱۸ و ۸۴/۴/۲۶ در ارتباط با طرح آمایش

نواحی تاثیرپذیر از حوزه گازی پارس جنوبی

ردیف	نوع تغییر	فصل / ماده / بند	مفاد مصوبه جدید (۸۵/۹/۱۸)	مفاد مصوبه قبل (۸۴/۴/۲۶)
۱	اصلاح بند	ج-۲-۱	<p>وزارت نفت :</p> <p>ج - امکان استقرار ساختگاه صنایع وابسته به گاز و پتروشیمی در سواحل خلیج فارس و دریای عمان و همچنین صنایع پایین دستی وابسته به گاز و پتروشیمی را در استانهای بوشهر ، هرمزگان و فارس با رعایت ضوابط زیست محیطی مطالعه و ارائه کند .</p>	<p>ج - امکان استقرار ساختگاه صنایع وابسته به گاز و پتروشیمی را در سواحل خلیج فارس و دریای عمان مطالعه و ارائه نماید .</p>
۲	اضافه نمودن سه بند به ماده ۶	۲-۶-	<p>وزارت نیرو :</p> <p>ی- مطالعه احداث پست چهارصد کیلوولت در شهرستان خنج یا شهرستان لار برای تکمیل شبکه انتقال نیرو با رعایت ضوابط زیست محیطی</p> <p>ک - بررسی احداث خط دوم انتقال آب از سد سلمان فارسی به لار و بندر چارک به منظور تامین آب شرب و صنعتی در نواحی تاثیرپذیر پارس جنوبی با رعایت ضوابط زیست محیطی</p> <p>ل - مطالعه احداث سد مخزنی هایقر در شهرستان فیروزآباد با رعایت ضوابط زیست محیطی</p>	
۳	اصلاح بند	ب-۷-۲	<p>وزارت راه و ترابری :</p> <p>ب - احداث بزرگراه منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس تا پالایشگاه پارسین و بررسی اتصال آن به جاده جم - فیروزآباد و همچنین مطالعه و بررسی اتصال آن به خنج ، لار و بندر عباس با رعایت ضوابط زیست محیطی</p>	<p>ب- احداث بزرگراه منطقه ویژه اقتصادی پارس جنوبی تا پالایشگاه پارسین و بررسی اتصال آن به جاده جم - فیروزآباد</p>

ادامه جدول ۲-۲: مقایسه مفاد مصوبات هیات وزیران.....

ردیف	نوع تغییر	فصل / ماده / بند	مفاد مصوبه جدید (۸۵/۹/۱۸)	مفاد مصوبه قبل (۸۴/۴/۲۶)
۴	اصلاح بند	۷-۲-ز	وزارت راه : ز - بررسی فنی ، اقتصادی و زیست محیطی اتصال مسیر راه آهن منطقه ویژه اقتصادی پارس جنوبی به بندر عباس از مسیر ساحل یا از مسیر لار - ایستگاه زادمحمد در طول برنامه چهارم توسعه	ز - بررسی فنی و اقتصادی اتصال مسیر راه آهن منطقه ویژه به بندر عباس در طول برنامه چهارم توسعه
۵	اصلاح بند	۹-۲-د	وزارت صنایع : د - مطالعه و پیشنهاد ایجاد شهرکهای مناسب صنعتی در مناطق خورموج ، دیر و دلوار ، لامرد ، فیروزآباد ، فراشبند ، خنج ، لار ، گاوبندی و مهر با رعایت ضوابط زیست محیطی و ارائه به هیات وزیران	د - مطالعه و پیشنهاد ایجاد شهرکهای مناسب صنعتی در نواحی خورموج ، دیر و دلوار ، لامرد ، خنج ، فیروزآباد ، گاوبندی و مهر و ارائه به هیات وزیران
۶	اصلاح بند	۱۲-۲-الف	وزارت علوم : الف - تقویت و تجهیز دانشگاههای خلیج فارس ، هرمزگان و صنعتی شیراز به منظور تربیت نیروی متخصص مورد نیاز منطقه در سطوح کاردانی و کارشناسی	الف - تقویت و تجهیز دانشگاههای خلیج فارس و هرمزگان به منظور تربیت نیروی متخصص مورد نیاز منطقه در سطوح کاردانی و کارشناسی
۷	اضافه نمودن ماده مکرر	۲۲-۲	شورای عالی مناطق آزاد تجاری - صنعتی ماده ۲۲ مکرر - شورای عالی مناطق آزاد تجاری - صنعتی موظف است با همکاری وزارت صنایع و معادن نسبت به تکمیل مطالعات فنی ، اقتصادی و زیست محیطی ایجاد منطقه ویژه اقتصادی لامرد به منظور استقرار صنایع پایین دستی پتروشیمی و صنایع مختلط و مرتبط و صنایع انرژی بر تا پایان سال ۱۳۸۵ و ارائه به هیات وزیران اقدام نماید .	